

Pronájem luxusního, nezařízeného kancelářského prostoru, 50 m2, Kozi, Praha 1 - Staré Město



ID:	000649
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Ostatní komerční
lokalita:	Kozi, Praha 1
plocha:	50 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	G
volný od:	01.11.2025
cena:	30 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 3 500 Kč/1 osoba, 5 600 Kč/2 osoby + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nově zrekonstruovaný, příjemně tichý, nezařízený kancelářský prostor s dispozicí 2+kk, 50,29 m2, 3. patro s novým moderním výtahem nově zrekonstruovaného novorenesančního domu v pěším dosahu prestižní Pařížské ulice, Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Kozi, Praha 1 - Staré Město. Prostor nabízí vstupní halu, dvě místnosti s plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická pečicí trouba, myčka, lednice, pračka), koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kvalitní parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Centrální plynové vytápění a ohřev vody, bezpečnost dveře, video intercom. Internet a TV od CETIN a Internet Praha Josefov. Skvělá adresa pro Váš byznys na prestižním, příjemném a klidném místě s veškerou občanskou vybaveností u metra Staroměstská, linie A či metra Náměstí Republiky, linie B. Parking v ul. Bílkova za příplatek. Poplatky 3 500 Kč/1 osoba, 5 600 Kč/2 osoby (zúčtovatelné 1x ročně, dálkové teplo a teplá voda z domovní kotelny, odpady, úklid spol. prostor, elektřina výtah + spol. prostory) + elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Možnost přihlášení sídla společnosti. Kolaudováno jako byt. Volný od 1.11.2025.

