

Pronájem nezařízeného obchodního prostoru, 33 m², Soukenická, Praha - Nové Město



ID:	000268
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Obchodní prostor
lokality:	Soukenická, Praha 1
plocha:	33 m²
patro:	Přízemí
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařizeno:	Nezařizeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	12 032 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 4 576,60 Kč + DPH (zálohy na služby 140 Kč / m²) + elektřina. Kauce 2 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Nezařízený, plně klimatizovaný obchodní prostor, 33 m², přízemí s výtahem reprezentativní, moderní, administrativní budovy s recepcí a ostrahou 24/7, vstupem na magnetické karty, rychlým internetem s optickým připojením a podzemním parkingem, na prestižní adrese v klidné části centra, Soukenická, Praha 1 - Nové Město. Prostor nabízí velké výlohy orientované do ulice, velkou prodejní část, plně vybavenou kuchyňku a toalety. Na podlahách dlažba. Přístup do prostoru je z lobby budovy. Prostor je vhodný pro prodejnu luxusního zboží, butik, cestovní kancelář, výdejnu e-shopu atd. Nevhodný pro gastronomii, potraviny, tabákové zboží, směnárnou atd. U domu tram. Revoluční, metro Náměstí Republiky, linie B. K dispozici jsou až 4 parkovací stání za extra příplatek 6 000 Kč + DPH/1 stání/měsíc. Nájem 15 EUR/ m² + DPH. Poplatky 4 576,60 Kč + DPH (140 Kč/ m²) + elektřina. Vratná kauce 2 měsíční nájem. Volné ihned.

