

Pronájem kanceláře, 82 m2, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov



ID: 000273
typ nemovitosti: Komerční prostor
podtyp nemovitosti: Kancelářský prostor
lokality: Štefánikova, Praha 5
plocha: 82 m²
patro: 4. patro
výtah: ano
parkování: Garáž
zařizeno: Nezařizeno
PENB: G
volný od: 01.12.2026
cena: 32 880 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina. Kauce 1 nájem. Parking 4 500 Kč/1 místo. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Moderní, podkrovní, nově zrekonstruované, plně klimatizované, velmi světlé, nezařizené kancelářské prostory, 82,20 m², 4. patro s výtahem v reprezentativní a velmi dobře udržované budově s recepcí 24/7, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov. Prostor nabízí vstupní halu, 2 průchozí kanceláře, oddělený prostorný sklad, oddělenou vybavenou kuchyňku, koupelnu s vanou a samostatnou toaletou. Centrální vytápění. Laminátová podlaha v kombinaci s dlažbou. UPC internet, Casablanca INT. Perfektní lokalita s výbornou dostupností přímo u metra Anděl, linie B, tram. Arbesovo náměstí či tram. a bus. Anděl. Poplatky 100 Kč/m²/měs. + elektřina. Možnost parkingu v podzemní garáži za 4 500 Kč/místo/měs. Vratná kauce 1 měsíční nájem. Volné od 1.12.2026.

