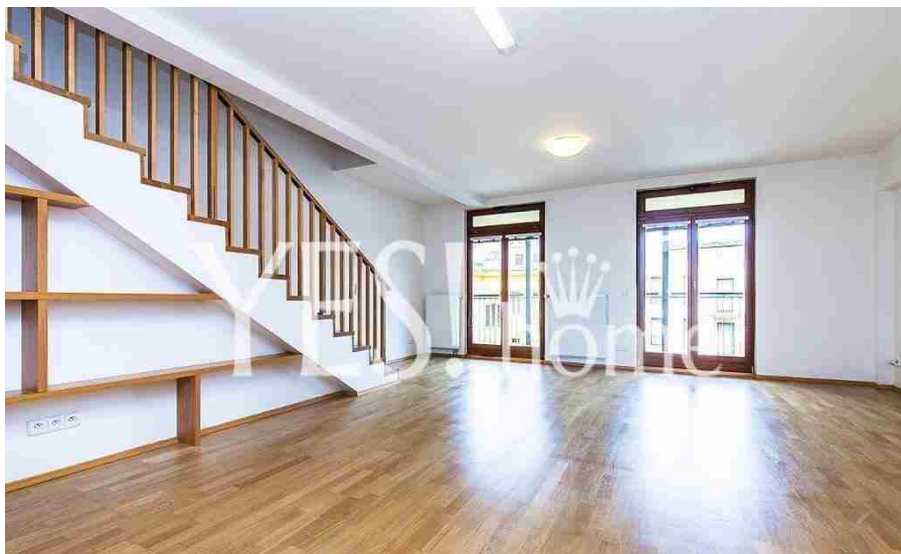


Pronájem půdní dvoupatrové kanceláře se dvěma terasami, 168 m², Štefánikova, Praha 5 - Smíchov



ID:	000238
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Kancelářský prostor
lokalita:	Štefánikova, Praha 5
plocha:	168 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařizeno:	Nezařizeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	60 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 70 Kč/m2/měs. + elektřina a plyn. Kauce 2 nájmy.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Atraktivní, nově zrekonstruované, plně klimatizované, nezařizené, půdní dvoupatrové kancelářské prostory se dvěma terasami, celková rozloha 168,43 m², dispozice 5+1/2xT, 3. a 4. patro s výtahem v reprezentativní a velmi dobře udržované budově s recepcí 24/7, ulice Štefánikova, Praha 5 - Smíchov. Prostor nabízí 5 samostatných kanceláří, jednací místnost, oddělenou plně vybavenou kuchyň (digestoř, varná deska, pečicí trouba, myčka, lednice), 2 koupelny (vana a toaleta, sprchový kout a toaleta) a 2 terasy (dole větší terasa s posezením, nahoře menší terasa, orientace vnitroblok). Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. UPC internet, Casablanca INT. Perfektní lokalita s výbornou dostupností u metra Anděl, linie B, tram. Arbesovo náměstí či tram. a bus. Anděl. Poplatky 70 Kč/m²/měs. + elektřina a plyn. Možnost parkingu v podzemní garáži za 4 500 Kč/místo/měs. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volné ihned.

