

Pronájem kanceláře se dvěma terasami, 129 m², Štefánikova, Praha 5 - Smíchov



ID:	000237
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Kancelářský prostor
lokalita:	Štefánikova, Praha 5
plocha:	129 m ²
patro:	4. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařizeno:	Nezařizeno
PENB:	G
volný od:	01.06.2025
cena:	46 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina a plyn. Kauce 2 nájem.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Atraktivní, nově zrekonstruovaný, klimatizovaný, nezařizovaný, kancelářský prostor se dvěma terasami, celková rozloha 128,77 m², dispozice 3+1/2xT, 4. patro s výtahem v dobře udržovaném domě s recepcí 24/7, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov. Kancelář nabízí vstupní halu, 3 samostatné místnosti, oddělenou plně vybavenou kuchyň (digestoř, varná deska, pečicí trouba, myčka, lednice), koupelnu s vanou a toaletou, druhou samostatnou toaletu s bidetem a přípravou na pračku, 2 terasy s výhledem do klidného vnitrobloku. Kvalitní nově renovované dřevěné podlahy v kombinaci s dlažbou. UPC internet, Casablanca INT. Perfektní lokalita s výbornou dostupností u metra Anděl, linie B, tram. Arbesovo náměstí či tram. a bus. Anděl. Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina a plyn. Možnost parkingu v podzemní garáži za 4 500 Kč/místo/měs. Kauce 2 měsíční nájem. Volné od 1.6.2025.

