

Pronájem kancelářského prostoru, 110 m2, Lazarská, Praha 2 - Nové Město



Nezařízený, kancelářský prostor, 110 m2, 3. patro nově zrekonstruovaného historického domu s výtahem, parkingem, recepcí a ostrahu 24/7 na rozhraní Prahy 1 a Prahy 2, nedaleko Václavského náměstí a Karlova náměstí, Lazarská, Praha 2 - Nové Město. Prostor nabízí velkou vstupní halu, 4 samostatné kanceláře orientované do vnitrobloku a klidné slepé ulice, samostatnou plně vybavenou kuchyňku, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou a komoru pro umístění serverové techniky. Na podlahách koberce v kombinaci s dlažbou, velká trojitá okna, vysoké stropy, kombinovaný plynový kotel pro ohřev vody a vytápění s možností individuální regulace, intercom, bezpečnostní dveře. U domu tram Lazarská anebo metro Národní třída, linie B či Můstek, linie A,B. Možnost parkingu v zakladači ve dvorním traktu za příplatek 3 900 Kč + DPH. Nájem 35 000 Kč + DPH pro plátce anebo 37 000 Kč pro neplátce. Poplatky 6 000 Kč + DPH. Energie se převádějí na nájemce. Perfektní adresa pro Váš byznys. Volné ihned. Doporučuji!

ID:	000891
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Kancelářský prostor
lokalita:	Lazarská, Praha 2
plocha:	110 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	35 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 6 000 Kč + DPH. Energie se převádějí na nájemce.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

