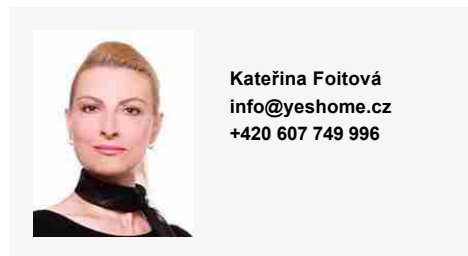


Pronájem luxusního, nezařízeného kancelářského prostoru, 52 m2, Mánesova, Praha 2 - Vinohrady



ID: 000611
typ nemovitosti: Komerční prostor
podtyp nemovitosti: Kancelářský prostor
lokality: Mánesova, Praha 2
plocha: 52 m²
patro: Zvýšené přízemí
výtah: ano
parkování: Garáž
zařizeno: Nezařízeno
PENB: G
volný ihned: ano
cena: 25 000 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 1 700 Kč/os. + energie. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Luxusní, kompletně nově zrekonstruovaný, tichý, nezařízený kancelářský prostor s dispozicí 2+kk, 51,85 m2, zvýšené přízemí s výtahem velmi dobře udržovaného, kompletně nově renovovaného secesního domu s bezpečnostním kamerovým systémem v lukrativní a klidné lokalitě centra města přímo u Riegrových sadů, Mánesova, Praha 2 - Vinohrady. Prostor nabízí vstupní halu s plně vybavenou kuchyňskou linkou (digestoř, sklokeramická varná deska, pečící trouba, myčka, lednice, pračka), 2 neprůchozí místnosti, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, technickou místnost s novým elektrickým kotlem (ohřev vody a topení - úsporný noční proud). Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Bezpečnostní dveře, intercom, SAT, UPC, CETIN (T-mobile, O2). Perfektní dostupnost, jen 10 min. pěší chůze k Václavskému náměstí, u domu tram. Vinohradská tržnice, linka 11, nedaleko metro Náměstí Míru, linie A či Jiřího z Poděbrad, linie A. Poplatky 1 700 Kč/os. + energie. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Garážové stání za extra příplatek 4 000 Kč. Kolaudováno jako byt. Volný ihned.

