

Pronájem luxusního, nezařízeného kancelářského prostoru s balkonem, 67 m2, Mánesova, Praha 2 - Vinoh



ID:	000601
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Kancelářský prostor
lokalita:	Mánesova, Praha 2
plocha:	67 m ²
patro:	2. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	B
volný ihned:	ano
cena:	30 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 1 700 Kč/os. + energie. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, kompletně nově zrekonstruovaný, tichý, nezařízený kancelářský prostor s dispozicí 2+kk s balkonem, 66,87 m2, 2. patro s výtahem velmi dobře udržovaného, kompletně nově renovovaného secesního domu s bezpečnostním kamerovým systémem v lukrativní a klidné lokalitě centra města přímo u Riegrových sadů, Mánesova, Praha 2 - Vinohrady. V prostoru je vstupní hala, 2 průchozí místnosti včetně plně vybaveného kuchyňského koutu v přední větší místnosti (digestoř, indukční deska, el. pečící trouba, myčka, lednice), koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost s novým elektrickým kotlem (ohřev vody a topení - úsporný noční proud), pračkou a balkon se vstupem z ložnice. Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Bezpečnostní dveře, intercom, SAT, UPC, CETIN (T-mobile, O2). Perfektní dostupnost, jen 10 min. pěší chůze k Václavskému náměstí, u domu tram. Vinohradská tržnice, linka 11, nedaleko metro Náměstí Míru, linka A či Jiřího z Poděbrad, linka A. Poplatky 1 700 Kč/os. + elektřina. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Garážové stání za extra příplatek 4 000 Kč. Kolaudováno jako byt. Volný ihned. Doporučuji!

