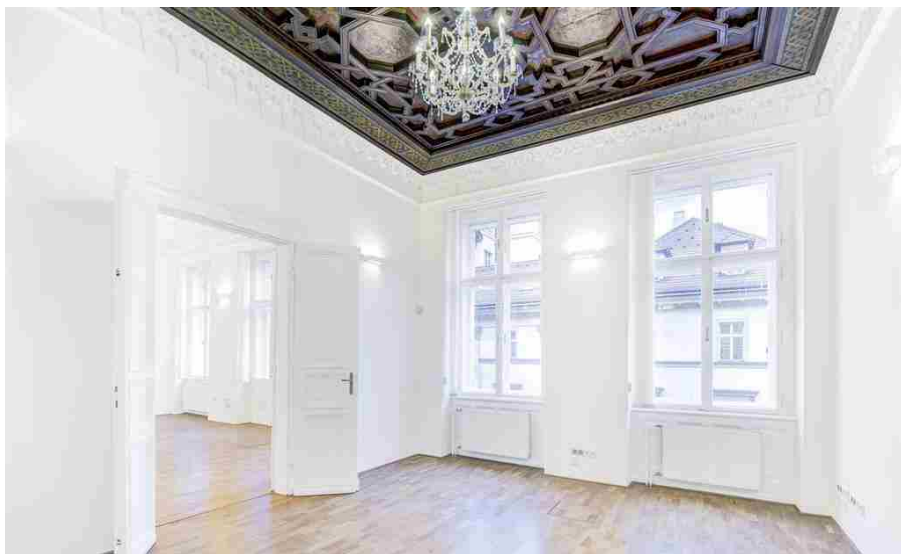


Pronájem kancelářského prostoru s balkonem, 241 m², Politických vězňů, Praha 1 - Nové Město



ID: 000826
typ nemovitosti: Komerční prostor
podtyp nemovitosti: Kancelářský prostor
lokality: Politických vězňů, Praha 1
plocha: 241 m²
patro: 1. patro
výtah: ano
balkón: ano - 5 m²
zařizeno: Nezařizeno
PENB: G
volný ihned: ano
cena: 60 000 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 12 000 Kč včetně energií. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Nezařizovaný, nově zrekonstruovaný, velmi reprezentativní, krásně prostorný, příjemně tichý, velmi světlý, kancelářský prostor s balkonem, 241 m², 1. patro s výtahem v dobře udržovaném secesním domě s recepcí a ostrahou přímo u Václavského náměstí, Politických vězňů, Praha 1 - Nové Město. Prostor nabízí vstupní halu s recepcí, 4 velké kanceláře, průchozí místnost s prostorem pro šatnu, samostatnou vybavenou kuchyňku, 3 samostatné toalety, úklidovou místnost, balkon orientovaný na jih. Renovované parketové podlahy v kombinaci s kobercem a dlažbou, nádherné původní štukové stropy, noblesní křišťálové lustry, nové moderní nástěnné osvětlení, původní dřevěné obklady. Vysokorychlostní internet, optický kabel od Praha1.net rozveden do všech kanceláří + O2 anténa s rozvodnou v domě. Služba recepce 8:00h-20:00h. Perfektní poloha, u domu metro Muzeum, linie A,C či metro Můstek, linie A,B, tram. Václavské náměstí. Zálohy na služby 12 000 Kč včetně energií (elektřina, topení, teplá a studená voda (každá jednotka má své měřiče), úklid a elektřina ve společných prostorách, výtah, odvoz odpadu, ostraha objektu. Vyúčtování 1x za rok). Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volné ihned. Skvělá lokalita a cena. Doporučuji!

