

Pronájem luxusní kanceláře, 143 m2, Pařížská, Praha 1 - Josefov



ID:	000089
typ nemovitosti:	Komerční prostor
podtyp nemovitosti:	Kancelářský prostor
lokalita:	Pařížská, Praha 1
plocha:	143 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
sklep:	ano
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	86 600 Kč / měs.
cena poznámka:	Zálohy na služby 7 000 Kč/1 osoba + 4 000 Kč další osoba + elektřina. 2 kauce.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, plně klimatizovaná, nezařízená kancelář, celková rozloha 143 m2 (kancelář 138 m2, 2x balkon 5 m2), dispozice 3+1 se dvěma balkony, 3. patro s moderním proskleným výtahem reprezentativního kompletně avšak citlivě zrekonstruovaného novorenesančního domu s recepcí 24/7 na prestižní adrese v nejelegantnější ulici města, Pařížská, Praha 1 - Josefov, kde se snoubí kvalitní bydlení s luxusními obchody, butiky světových návrhářů a vyhlášenými restauracemi, jen pár kroků od Staroměstského náměstí. Prostor sestává ze vstupní haly, prostorné průchozí místnosti, plně vybavené průchozí kuchyně (digestoř, sporák, pečící trouba, myčka, lednice), 2 samostatných místností, 2 koupelen obložených bílým mramorem s masážní vanou a toaletou, sprchou a toaletou, komory a 2 balkonů. Vysoké elegantní stropy, štuková výzdoba. Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Centrální plynové vytápění. Alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře, domácí videotelefon, k dispozici sklepní kóje. Vstup do domu na čipovou kartu. Perfektní dostupnost, pouhé 3 minuty od metra Staroměstská, linie A či tram. Staroměstská. Možnost parkingu v ulici Bílkova za příplatek. Zálohy na služby 7 000 Kč/1 osoba + 4 000 Kč další osoba (zahrnuto topení v bytě, vodné/stočné, odpad, osvětlení a úklid domu, výtah, recepce) + elektřina bude převedena na nájemce. Kauce 2 nájmy. Volné ihned. Prestižní adresa pro Váš byznys. Doporučuji!

