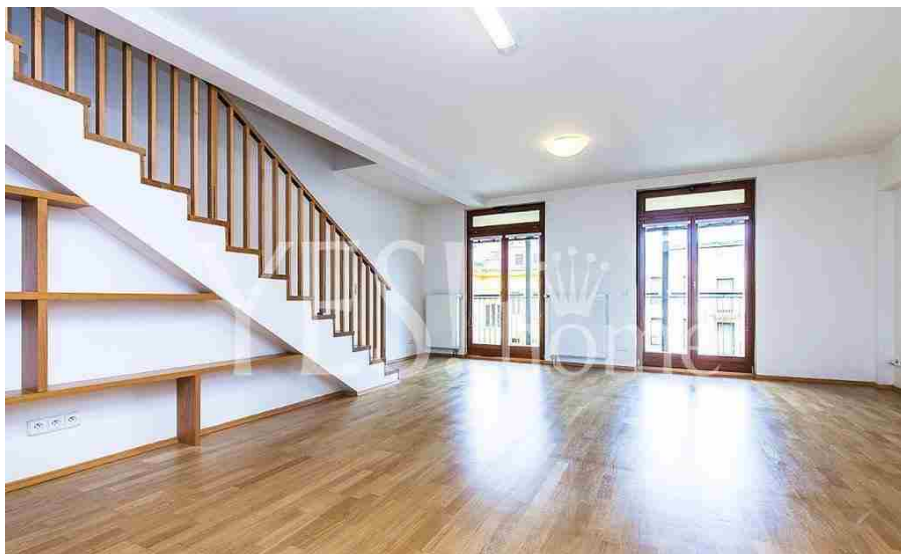


**Pronájem půdňiho, mezonetového bytu se dvěma terasami, 168 m2, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov**



<b>ID:</b>	<b>000691</b>
<b>typ nemovitosti:</b>	Byt
<b>dispozice:</b>	5+1
<b>lokality:</b>	Štefánikova, Praha 5
<b>plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>patro:</b>	4. patro
<b>výtah:</b>	ano
<b>parkování:</b>	Garáž
<b>terasa:</b>	ano - 8 m <sup>2</sup>
<b>zařizeno:</b>	Nezařizeno
<b>PENB:</b>	G
<b>volný ihned:</b>	ano
<b>cena:</b>	<b>60 000 Kč / měs.</b>
<b>cena poznámka:</b>	<b>Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina a plyn. Kauce 2 nájmy.</b>



**Katerina Foitová**  
[info@yeshome.cz](mailto:info@yeshome.cz)  
 +420 607 749 996

Atraktivní, nově zrekonstruovaný, plně klimatizovaný, nezařizovaný, půdňí, mezonetový byt se dvěma terasami, celková rozloha 168,43 m2 (byt 160 m2, terasy 8,43 m2), dispozice 5+1/2xT, 3. a 4. patro s výtahem v reprezentativní a velmi dobře udržované budově s recepcí 24/7, ulice Štefánikova, Praha 5 - Smíchov. Byt nabízí obývací pokoj, 4 ložnice, oddělenou plně vybavenou kuchyň (digestoř, varná deska, pečící trouba, myčka, lednice), 2 koupelny (vana a toaleta, sprchový kout a toaleta) a 2 terasy (dole větší terasa s posezením, nahoře menší terasa, orientace vnitroblok). Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. UPC internet, Casablanca INT. Perfektní lokalita s výbornou dostupností u metra Anděl, linie B, tram. Arbesovo náměstí či tram. a bus. Anděl. Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina a plyn. Možnost parkingu v podzemní garáži za extra poplatek 4 500 Kč/místo/měs. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volný ihned.

