

Pronájem mezonetového bytu 5+1 s terasou a zahradou, 327 m², Vlašská, Praha 1- Malá Strana



ID:	000835
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	5+1
lokalita:	Vlašská, Praha 1
plocha:	184 m ²
patro:	Přízemí
výtah:	ano
terasa:	ano - 10 m ²
zahrada:	ano - 133 m ²
zařizeno:	Nezařizeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	99 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 4 500 Kč + energie. Kauce 2 měsíční nájmy. RK provizí 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nadstandardní, velmi prostorný, mezonetový, nezařizený byt 5+1 s terasou a privátní zahradou, 327 m² (byt 184 m², terasa a privátní zahrada 143 m²), přízemí a 1. patro s výtahem kompletně zrekonstruovaného historického domu s malebným nádvořím s kašnou a vzrostlou zelení u Pražského hradu, Karlova mostu, parku Kampa, Čertovky, nedaleko Kinského, Lobkovické, Valdštejnské, Vrtbovské zahrady nebo Petřínských, Vojanových či Chotkových sadů, nedaleko Velvyslanectví Spojených států amerických a Velvyslanectví Spolkové republiky Německo, Vlašská, Praha 1 - Malá Strana. Byt nabízí vstup z malebné privátní zahrady s terasou přímo do velké jídelny, oddělenou plně vybavenou kuchyň (digestoř, sporák, pečicí trouba, myčka, lednice), velkorysý obývací pokoj, samostatnou ložnici s vybavenou šatnou a koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem. V patře se nacházejí další dvě samostatné ložnice s vybavenými šatnami, druhá koupelna s rohovou vanou, toaletou a bidetem a průchozí pracovna. Obě patra jsou vzájemně propojena pohodlným schodištěm. K dispozici zahradní domek využitelný jako technická místnost nebo skladovací prostor. Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s italskou velkoformátovou dlažbou, vestavěné skříně, pračka se sušičkou, rustikální interiér bytu skvěle doplňují dřevěné trámy z masivu, vlastní plynový kotel, pevná linka, připojení k internetu, satelit, DVD domácí kino, intercom. U domu metro Malostranská, linie A, tram. Malostranské náměstí. Poplatky 4 500 Kč + převod energií na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volný ihned.

