

## Pronájem luxusního bytu 4+kk, 120 m<sup>2</sup>, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město



**ID:** 000224  
**typ nemovitosti:** Byt  
**dispozice:** 4+kk  
**lokalita:** Truhlářská, Praha 1  
**plocha:** 120 m<sup>2</sup>  
**patro:** 1. patro  
**výtah:** ano  
**zařizeno:** Zařizeno  
**PENB:** G  
**volný ihned:** ano  
**cena:** 53 064 Kč / měs.  
**cena poznámka:** Poplatky 550 EUR / měs. + DPH. Kauce 2 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



**Kateřina Foitová**  
**info@yeshome.cz**  
**+420 607 749 996**

Luxusní, kompletně zařízený, velmi světlý, plně klimatizovaný byt 4+kk, 120,20 m<sup>2</sup>, 1. patro s výtahem v luxusně zrekonstruovaném reprezentativním secesním domě v samém srdci Prahy nedaleko Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město. V bytě je vstupní hala s úložnými prostory, plně vybavená kuchyně s jídelnou a obývací částí (digestoř, sporák, pečicí trouba, myčka, lednice, veškeré nádobí a sklo), 3 oddělené ložnice, 2 koupelny (vana, toaleta, bidet a sprcha, toaleta, bidet, pračka). Celý apartmán je vybaven stylovým nábytkem na míru. Na podlahách kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. K dispozici TV, SAT, WIFI, alarm, videotelefon, bezpečností dveře. V domě security systém. U domu veškerá občanská vybavenost, OC Palladium, metro Náměstí Republiky, linie B či v dosahu tram. linek. Nájem 2 200 Eur/měsíc. Fixní poplatky včetně energií 550 Eur/měs. + DPH. Vratná kauce 2 měsíční nájem. Minimální doba nájmu 6 měsíců. Volný ihned.

