

Pronájem luxusního, mezonetového bytu 4+kk s terasou, 136 m2, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město



ID: 000145
typ nemovitosti: Byt
dispozice: 4+kk
lokalita: Truhlářská, Praha 1
plocha: 129 m²
patro: 5. patro
výtah: ano
terasa: ano - 7 m²
zařízeno: Zařízeno
PENB: G
volný od: 01.02.2026
cena: 63 232 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 550 EUR /més. + DPH. Kauce 3 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, okouzlující, zcela nově zrekonstruovaný, komfortně zařízený, plně klimatizovaný, velmi světlý, podkrovní, mezonetový byt 4+kk s terasou a funkčním krbem, 136 m² (byt 129 m² + terasa 7 m²), 5. patro s výtahem v luxusně zrekonstruovaném reprezentativním secesním domě v samém srdci Prahy nedaleko Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Truhlářská, Praha 1 - Nové Město. Ve spodní části bytu je vstupní hala s úložnými prostory, plně vybavená kuchyně s jídelnou (digestoř, sporák, pečicí trouba, myčka, lednice, veškeré nádobí a sklo) spojená s obývací částí s krbem a vstupem na krásnou terasu, prostorná koupelna s vířivou vanou, pračkou a toaletou, první ložnice s vestavěnými skříněmi. V patře je druhá otevřená ložnice a pracovna. Celý apartmán je vybaven stylovým nábytkem na míru. Dřevěné trámoví dává bytu neopakovatelnou atmosféru. Na podlahách kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. K dispozici TV, SAT, WIFI, alarm, videotelefon, bezpečností dveře. V domě security systém. U domu veškerá občanská vybavenost, OC Palladium, metro Náměstí Republiky, linie B či v dosahu tram. linek. Nájem 2 600 Eur/měsíc. Fixní poplatky včetně energií 550 Eur/měs. + DPH. Vratná kauce 3 měsíční nájmy. Minimální doba nájmu 6 měsíců. Volný od 1.2.2026.

