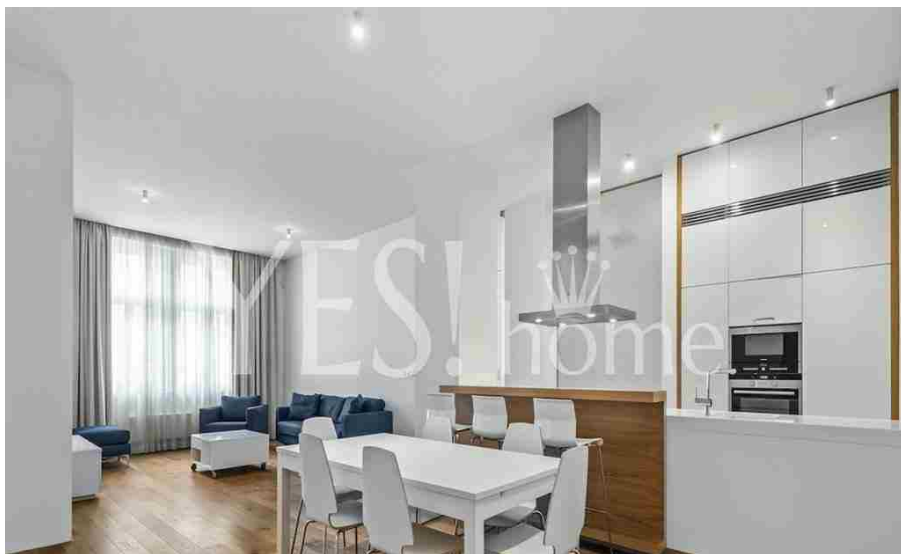


Luxusní, nezařízený byt 3+kk, 109 m2, Laubova, Praha 3 - Vinohrady



ID:	000810
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	3+kk
lokalita:	Laubova, Praha 3
plocha:	109 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
terasa:	ano
sklep:	ano
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	61 900 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky vč. energií 8 000 Kč. Vratná kauce 1 měsíční nájem.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, kompletně nově zrekonstruovaný, nezařízený byt 3+kk, 109 m2, 3. patro s moderním výtahem luxusní secesní nově zrekonstruované rezidence na rozhraní Vinohrad a Žižkova, v nádherné rezidenční lokalitě u Riegrových sadů, přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad, Laubova, Praha 3 – Vinohrady. Byt nabízí vstupní halu, velkorysý obývací pokoj s luxusní kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči (digestoř, sklokeramická varná deska, pečící trouba, myčka, lednice), 2 samostatné ložnice s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny s vanou a toaletou a se sprchovým koutem a toaletou. Dubové parketové podlahy v kombinaci s designovou dlažbou, vlastní plynový kotel, bezpečnostní dveře, pračka/sušička, zabudované stropní osvětlení, centrální vypínač, satelitní a internetové připojení, alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře, video intercom. U domu metro Jiřího z Poděbrad, line A a dostatek tram linek, jen 5 minut MHD od Václavského náměstí. Jedno parkovací stání a sklep zahrnuté v ceně. Poplatky včetně energií 8 000 Kč. Vratná kauce 1 měsíční nájem. Volný od 1.3.2024.

