Pronájem zařízeného bytu 3+kk s balkonem, 63 m2, Máchova, Praha 2 - Vinohrady









ID:	**000296**
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	3+kk
lokalita:	Máchova, Praha 2
plocha:	59 m^2
patro:	2. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
balkón:	ano - 4 m^2
zařízeno:	Zařízeno
PENB:	G
volný od:	01.01.2027
cena:	**32 000 Kč / měs.**
cena poznámka:	**Poplatky 3 400 Kč/byt/měs. + zálohy na energie 2 000 Kč/osoba/měs. Kauce 1 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.**



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nově zrekonstruovaný, plně zařízený byt 3+kk s balkonem, 63 m2 (byt 59 m2 + balkon 4 m2), 2. patro s výtahem v kompletně zrekonstruovaném a velmi dobře udržovaném secesním domě v lukrativní lokalitě u Havlíčkových a Bezručových sadů, Máchova, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s TV a plně vybaveným kuchyňským koutem s jídelní částí (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice, kávovar, toustovač, sada nádobí) a vstupem na balkon orientovaným do vnitrobloku, 2 samostné ložnice (1 dvoulůžková, 1 jednolůžková), koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou a toaletou. Jen 3 min. od metra Náměstí Míru, linie A, přímo u domu tram. Jana Masaryka. Free wifi a SAT programy již v ceně nájmu. Možnost pronájmu garáže ve vnitrobloku domu za 2 000 Kč + DPH/místo/měs. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000 Kč/měs./os. Krátkodobě min. 1 měsíc 47 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volný od 1.1.2027.

