

Pronájem luxusního bytu 3+kk s terasou, 107 m2, Italská, Praha 2 - Vinohrady



ID:	000270
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	3+kk
lokalita:	Italská, Praha 2
plocha:	100 m ²
patro:	4. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
terasa:	ano - 7 m ²
zařízeno:	Zařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	2 000 EUR / měs.
cena poznámka:	Poplatky 550 EUR /més. + DPH. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, klimatizovaný, mezonetový, podkrovní, plně zařízený byt 3+kk s terasou, celková plocha 107 m2 (byt 100 m2, terasa 7 m2), 4. patro a 5. patro s výtahem v prestižním, kompletně zrekonstruovaném novorenesančním domě v rezidenční lokalitě, Italská, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní chodba, velký obývací pokoj s jídelnou a plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sporák, pečicí trouba, myčka, lednice), 2 samostatné ložnice (1 standardní, 2. ložnice s posezením v otevřené galerii v horním patře), terasa, koupelna s vanou, bidetem a toaletou, druhá oddělená toaleta. Na podlahách kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. K dispozici video intercom, SAT TV, pračka se sušičkou. Recepce 24/7, krásná zahrada s vyhřívaným venkovním bazénem s vodní masáží a saunou, venkovní grilování, parking v podzemních garážích, veškerý komfort pro pohodlné a příjemné bydlení. Perfektní dostupnost, u domu metro Náměstí Míru, linie A, metro I.P. Pavlova, linie C, tram. či bus linky, jen 5 minut chůze od Václavského náměstí, nedaleko Riegrovy sady. Nájem 2 000 Eur/měsíc. Fixní poplatky včetně energií 550 Eur/més. + DPH. Parking za extra příplatek od 5 000 CZK + DPH. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Minimální doba nájmu 6 měsíců. Volný ihned.

