

Pronájem luxusního, nezařízeného bytu 3+kk, 109 m2, Národní, Praha 1 - Staré Město



ID: 000343
typ nemovitosti: Byt
dispozice: 3+kk
lokality: Národní, Praha 1
plocha: 109 m²
patro: 2. patro
výtah: ano
zařízeno: Nezařízeno
PENB: C
volný ihned: ano
cena: 33 000 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 4 000 Kč + elektřina. Kauce 2 nájmy + 2x poplatky.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nově zrekonstruovaný, velmi tichý, nezařízený byt 3+kk, 109,41 m2, 2. patro s výtahem v kompletně zrekonstruovaném a velmi dobře udržovaném historickém domě na prestižní adrese nedaleko Václavského náměstí či Staroměstského náměstí, Národní, Praha 1 - Staré Město. V bytě je vstupní hala (28,80 m2), velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (43,60 m2, digestoř, sklokeramická varná deska, pečící trouba, myčka, lednice), 2 samostatné ložnice (13,36 m2, 16,81 m2), koupelna s rohovou vanou se skleněnou sprchovou zástěnou a pračkou (5,07 m2), samostatná toaleta (1,77 m2). Plynové vytápění. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. V bytě se dochovaly 2 původní fresky a původní historická vestavěná skříň. Bezpečnostní dveře, intercom. Skvělá lokalita přímo u metra Můstek, linie A,B či metra Národní třída, linie B, k dispozici rovněž tram. Národní třída či Václavské náměstí. Nájemné osvobozeno od DPH. Poplatky 4 000 Kč včetně DPH (zúčtovatelné 1x ročně, zahrnují topení, vodné, stočné, TUV, úklid a osvětlení společných prostor, výtah, odvoz odpadu) + elektroměr bude převeden na nájemce. Vratná kauce 2 nájmy + 2x poplatky. Minimální doba nájmu 1 rok. Nelze pronajímat 3. osobě, nelze short rent turistům, nelze Airbnb! Volný ihned.

