

Pronájem luxusního, zařízeného bytu 3+1 se dvěma balkony, 103 m2, Belgická, Praha 2 - Vinohrady



ID: 000335
typ nemovitosti: Byt
dispozice: 3+1
lokalita: Belgická, Praha 2
plocha: 95 m²
patro: 2. patro
výtah: ano
parkování: Garáž
balkón: ano - 8 m²
zařízeno: Zařízeno
PENB: G
volný od: 09.07.2025
cena: 40 000 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os.
Kauce 1 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nově zrekonstruovaný, komfortně zařízený byt 3+1 se 2 balkony, 103 m2 (byt 95 m2 + 2 balkony 8 m2), 2. patro dobře udržovaného domu s výtahem v lukrativní lokalitě, ulice Belgická, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou a jídelnou (varná deska, pečící trouba, lednice, mrazák, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, toustovač, varná konvice, kávovar, veškeré nádobí i přístroje), 2 oddělené ložnice, 2 koupelny s vanou a se sprchovým koutem, 2 toalety, balkon a šatna. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. K dispozici LCD TV, DVD, SAT přijímač, Wi-Fi internet, pračka se sušičkou. Výborná dopravní dostupnost do centra přímo u metra Náměstí Míru, linie A, dostatek tram. linek. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os. Parking za extra příplatek 2 000 Kč + DPH/měsíc. Krátkodobě min. 1 měsíc 55 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volný od 9.7.2025.

