

Pronájem luxusního, zařízeného, podkrovního bytu 3+1 s terasou, 120 m2, Máchova, Praha 2 - Vinohrady



ID:	000324
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	3+1
lokalita:	Máchova, Praha 2
plocha:	100 m ²
patro:	5. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
terasa:	ano - 20 m ²
zařízeno:	Zařízeno
PENB:	G
volný od:	01.03.2026
cena:	40 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 3 000 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os. Kauce 1 nájem. Parking 2 000 Kč + DPH/místo/měs.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, nově zrekonstruovaný, klimatizovaný, moderně zařízený, podkrovní byt 3+1 s velkou terasou orientovanou do klidného zeleného vnitrobloku, 120 m² (byt 100 m², terasa 20 m²), 5. patro s výtahem v kompletně zrekonstruovaném a velmi dobře udržovaném secesním domě v lukrativní a velmi žádané lokalitě u Havlíčkových a Bezručových sadů, Máchova, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s posezením, krbem a TV, plně vybavená kuchyně s jídelní částí (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice, kávovar, toustovač, sada nádobí), 2 samostatné ložnice s dvojlůžky, koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou, toaletou a druhá samostatná toaleta, vstup na terasu je z kuchyně a druhé ložnice. Jen 3 min. od metra Náměstí Míru, linie A, přímo u domu tram. Jana Masaryka. Free wifi a SAT programy již v ceně nájmu. Garážové stání za extra příplatek 2 000 Kč/měs. + DPH. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os. Krátkodobě min. 1 měsíc 57 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volný od 1.3.2026.

