

## Pronájem bytu 2+kk s terasou, 55 m2, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov



|                         |                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>ID:</b>              | <b>000640</b>                                             |
| <b>typ nemovitosti:</b> | Byt                                                       |
| <b>dispozice:</b>       | 2+kk                                                      |
| <b>lokalita:</b>        | Štefánikova, Praha 5                                      |
| <b>plocha:</b>          | 55 m <sup>2</sup>                                         |
| <b>patro:</b>           | 4. patro                                                  |
| <b>výtah:</b>           | ano                                                       |
| <b>parkování:</b>       | Garáž                                                     |
| <b>terasa:</b>          | ano - 3 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>zařízeno:</b>        | Nezařízeno                                                |
| <b>PENB:</b>            | G                                                         |
| <b>volný ihned:</b>     | ano                                                       |
| <b>cena:</b>            | <b>22 000 Kč / měs.</b>                                   |
| <b>cena poznámka:</b>   | <b>Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina. Kauce 2 nájm.</b> |



**Kateřina Foitová**  
**info@yeshome.cz**  
**+420 607 749 996**

Útulný, podkrovní, zrekonstruovaný, velmi světlý, nezařízený byt 2+kk s terasou, 54,58 m2, 4. patro s výtahem v reprezentativní a velmi dobře udržované budově s recepcí 24/7, Štefánikova, Praha 5 - Smíchov. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem (digestoř, sporák, trouba, myčka, lednice), oddělenou ložnici se vstupem na terasu orientovanou do vnitrobloku, koupelnu s vanou a samostatnou toaletou. Centrální vytápění. Laminátová podlaha v kombinaci s dlažbou. UPC internet, Casablanca INT. Perfektní lokalita s výbornou dostupností přímo u metra Anděl, linie B, tram. Arbesovo náměstí či tram. a bus. Anděl. Poplatky 100 Kč/m2/měs. + elektřina. Možnost parkingu v podzemní garáži za 4 500 Kč/místo/měs. Vratná kauce 2 měsíční nájm. Volný ihned.

