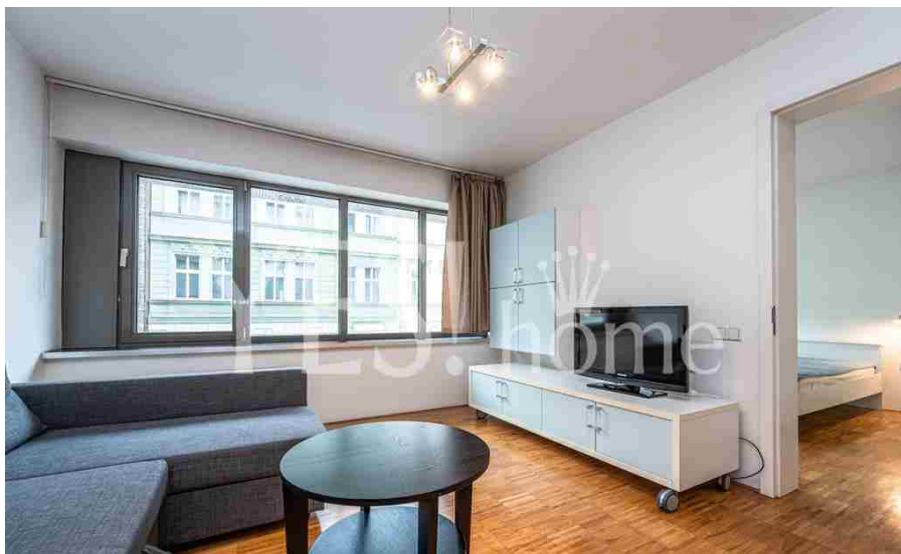


Pronájem luxusního, moderního bytu 2+kk s balkonem, 49 m2, Prokopova, Praha 3 - Žižkov



ID:	000862
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokalita:	Prokopova, Praha 3
plocha:	46 m ²
patro:	2. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
balkón:	ano - 3 m ²
PENB:	G
volný od:	01.08.2025
cena:	21 500 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky vč. energií 8 000 Kč. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
 +420 607 749 996

Luxusní, moderní a plně zařízený byt 2+kk s balkonem, 49 m2 (byt 46 m2 + balkon 3 m2) ve 2. patře s výtahem a orientací na západní stranu v novostavbě s recepcí 24/7, zahradou a parkovacím stáním v podzemní garáži domu v ulici Prokopova, Praha 3 - Žižkov. Byt sestává ze vstupní haly, obývacího pokoje spojeného s vybavenou kuchyňskou linkou (digestoř, varná deska, pečicí trouba, myčka, pračka), samostatné ložnice a koupelny s vanou a toaletou. V bytě vše v moderním designu, vestavěné zrcadlové skříně na míru, moderní svítidla a zastínění, nadstandardní materiály, velká okna, nerezové a skleněné prvky, parketová teaková mozaiková podlaha, mozaikové obklady a dlažby, sanita Butterfly, satelit, Dial Telecom + UPC internet s optickým kabelem, intercom. Skvělá lokalita centra města, jen 5 min. tram. Olšanské náměstí či Lipanská, 2 zastávky busem na metro Florenc, linie B,C, jen 10 min. od Václavského náměstí. Poplatky včetně energií 8 000 Kč/měsíčně. Parking za extra příplatek. Vratná kauce 2 měs. nájmy. Volný od 1.8.2025.

