

Krásný, nezařízený byt 2+kk s balkonem, 75 m2, Havlíčkovo náměstí, Praha 3 - Žižkov



ID:	000854
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokality:	Havlíčkovovo náměstí, Praha 3
plocha:	69 m ²
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
balkón:	ano - 6 m ²
sklep:	ano
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	25 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Sklep v ceně. Garážové stání s komorou 2 000 Kč. Poplatky 6 000 Kč + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK províze 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Krásný, nový, klimatizovaný, slunný, tichý, nezařízený byt 2+kk s balkonem 75,20 m2 (byt 69,40 m2 + balkon 5,80 m2), 3. patro s výtahem novostavby z roku 2010, lukrativní lokalita u parku Parukářka a parku Vítkov, Havlíčkovo náměstí, Praha 3 - Žižkov. Byt nabízí vstupní halu s vestavěnou skříní (11 m2), vybavenou šatnu (3,90 m2), velký obývací pokoj s moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými elektrospotřebiči (34,30 m2, digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická pečicí trouba, myčka na vyžádání, velká lednice s mrazákem), samostatnou ložnici (14,20 m2), koupelnu se sprchovým koutem, toaletou, bidetem a automatickou pračkou (6 m2) a balkon orientovaný na východ přístupný z obývacího pokoje i z ložnice (5,80 m2). Dubové parketové podlahy v kombinaci s dlažbou, bezpečnostní dveře, intercom. Centrální plynové vytápění, v bytě výměník Maibes měřící spotřebu tepla, TUV, elektroměr umístěn v chodbě domu. U domu metro Flora, line A, metro Florenc, linie B,C, metro Hlavní nádraží, linie C a dostatek tram a bus linek, jen 5 minut MHD od Václavského náměstí. Sklepní kóje v ceně nájmu. Garážové stání s komorou za extra příplatek 2 000 Kč. Poplatky 6 000 Kč (včetně vody a centrálního plynového vytápění) + elektřina se převádí na nájemce (záloha cca 1 000 Kč). Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Bez zvířat. Volný ihned. Doporučuji!

