

**Pronájem luxusního, nezařízeného bytu 2+kk, 34 m<sup>2</sup>, Lípová, Praha 2 - Nové Město.**



**ID:** 000777  
**typ nemovitosti:** Byt  
**dispozice:** 2+kk  
**lokality:** Lípová, Praha 2  
**plocha:** 34 m<sup>2</sup>  
**patro:** 3. patro  
**výtah:** ano  
**zařízeno:** Nezařízeno  
**PENB:** F  
**volný ihned:** ano  
**cena:** 21 000 Kč / měs.  
**cena poznámka:** Poplatky 1 700 Kč/os. + energie.



**Kateřina Foitová**  
**info@yeshome.cz**  
**+420 607 749 996**



Luxusní, nově zrekonstruovaný, nezařízený byt 2+kk, 34,48 m<sup>2</sup>, 3. patro s novým moderním výtahem nově zrekonstruovaného secesního domu v pěším dosahu Václavského náměstí, Lípová, Praha 2 - Nové Město. Byt je orientován na jihovýchod do tichého vnitrobloku s výhledem do zahrady. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická pečicí trouba, myčka, lednice, pračka), samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Kvalitní parketové podlahy v kombinaci s dlažbou, vlastní nový plynový kotel Vaillant (ohřev vody, vytápění), bezpečností dveře, intercom. U domu tram. Štěpánská, nedaleko metro I.P. Pavlova, line C nebo metro Karlovo náměstí, linie B. Poplatky 1700 Kč/os. + převod energií na nájemce. Volný ihned.

