

**Pronájem luxusního, zařízeného bytu 2+kk, 45 m2, Moravská, Praha 2 - Vinohrady**



**ID:** 000678  
**typ nemovitosti:** Byt  
**dispozice:** 2+kk  
**lokality:** Moravská, Praha 2  
**plocha:** 45 m<sup>2</sup>  
**patro:** Přízemí  
**výtah:** ano  
**parkování:** Garáž  
**zařízeno:** Zařízeno  
**PENB:** G  
**volný ihned:** ano  
**cena:** 24 000 Kč / měs.  
**cena poznámka:** Poplatky 3 400 Kč/byt/měs. + zálohy na energie 2 000 Kč/osoba/měs. Kauce 1 nájem. RK provizí 1 nájem, neplatíte DPH.



**Kateřina Foitová**  
**info@yeshome.cz**  
**+420 607 749 996**

Luxusní, nově zrekonstruovaný, plně klimatizovaný, moderně zařízený byt 2+kk, 45 m2, přízemí dobře udržovaného secesního domu s výtahem v lukrativní lokalitě, Moravská, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s TV a plně vybaveným kuchyňským koutem s jídelní částí (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická pečící trouba, mikrovlnná trouba, myčka, varná konvice, kávovar, toustovač, sada nádobí, lednice), oddělená ložnice, koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou a toaletou. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. Ústřední plynové vytápění. K dispozici LCD TV, DVD, SAT přijímač, Wi-Fi internet. Výborná dopravní dostupnost do centra, nedaleko metro Náměstí Míru, linie A či tram. Jana Masaryka. Garážové stání za příplatek 2 000 Kč/měs. + DPH. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os. Krátkodobě min. 1 měsíc 36 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měsíční nájem. Volný ihned.

