

Pronájem zařízeného mezonetového bytu 2+kk s balkonem, 37 m2, Belgická, Praha 2 - Vinohrady



ID:	000353
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokality:	Belgická, Praha 2
plocha:	34 m ²
patro:	1. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
balkón:	ano - 3 m ²
zařízeno:	Zařízeno
PENB:	G
volný od:	01.07.2025
cena:	24 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 3 400 Kč/byt/měs. + zálohy na energie 2 000 Kč/osoba/měs. Kauce 1 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Útulný, moderně zařízený, mezonetový byt 2+kk s balkonem, 37 m2 (byt 34 m2, balkon 3 m2), 1. patro dobře udržovaného domu s výtahem v lukrativní lokalitě, ulice Belgická, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou a jídelním koutem (digestoř, varná deska, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice, kávovar, toustovač, sada nádobí) ve spodním patře a ložnice s balkonem orientovaným do klidného vnitrobloku, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračkou a sušičkou v horním patře. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. K dispozici LCD TV, DVD, SAT přijímač, Wi-Fi internet, pračka se sušičkou. Výborná dopravní dostupnost do centra přímo u metra Náměstí Míru, linie A, dostatek tram. linek. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000Kč/měs./os. Parking za extra příplatek 2 000 Kč + DPH/měsíc. Krátkodobě min. 1 měsíc 39 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volný od 1.7.2025.

