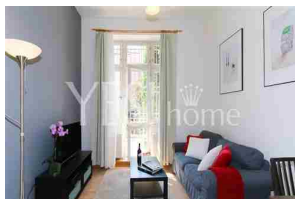


Pronájem zařízeného bytu 2+kk s balkonem, 45 m2, Belgická, Praha 2 - Vinohrady



ID: 000040
typ nemovitosti: Byt
dispozice: 2+kk
lokalita: Belgická, Praha 2
plocha: 42 m²
patro: 1. patro
výtah: ano
balkón: ano - 3 m²
zařízeno: Zařízeno
PENB: G
volný od: 09.02.2026
cena: 26 000 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 3 400 Kč/byt/měs. + zálohy na energie 2 000 Kč/osoba/měs. Kauce 1 nájem. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Krásný, plně zařízený byt 2+kk s balkonem orientovaný do vnitrobloku, 45 m2 (byt 42 m2 + balkon 3 m2), 1. patro s výtahem velmi dobře udržovaného domu v lukrativní lokalitě, Belgická, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní hala, obývací pokoj s vybavenou kuchyňskou linkou (varná deska, pečicí trouba, lednice, mrazák, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, toustovač, varná konvice, kávovar, veškeré nádobí i příbory) se vstupem na balkon, neprůchozí ložnice, koupelna se sprchovým koutem, pračkou, sušičkou a samostatná toaleta. Kvalitní dřevěná podlaha v kombinaci s dlažbou. K dispozici LCD TV, DVD, SAT přijímač, Wi-Fi internet, pračka se sušičkou. Výborná dopravní dostupnost do centra přímo u metra Náměstí Míru, linie A, dostatek tram. linek. Poplatky 3 400 Kč/byt + energie 2 000 Kč/měs./os. Parking za extra příplatek 2 000 Kč + DPH/měsíc. Krátkodobě min. 1 měsíc 41 000 Kč all inclusive. Vratná kauce 1 měs. nájem. Volný od 9.2.2026.

