

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk, 41 m2, Ruská, Praha 10 - Vršovice



ID:	000532
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokalita:	Ruská, Praha 10
plocha:	41 m ²
patro:	1. patro
výtah:	Ne
parkování:	Garáž
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	C
volný ihned:	ano
cena:	19 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 1 000 Kč + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK provize 20 000 Kč, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Krásný, kompletně nově zrekonstruovaný, velmi světlý, příjemně tichý, nezařízený byt 2+kk, 41 m2, 1. patro zrekonstruované vily se zahradou v lukrativní části města, Ruská, Praha 10 - Vršovice. Okna obývacího pokoje s kuchyňským koutem orientována do ulice, okna ložnice orientována do zahrady. Byt nabízí vstupní halu, samostatný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sklokeramická varná deska, el. pečící trouba, lednice) a komorou, samostatnou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, pračkou a toaletou. Parketové podlahy v kombinaci s dlažbou, vestavěná skříň, UPC internet, koaxiální TV anténa, intercom, elektrický kotel (ohřev vody a topení). Perfektní dopravní dostupnost, jen 10 min. od Václavského náměstí, u domu metro Želivského, linie A a bus Bělocherkevská či Volyňská. Poplatky 1 000 Kč/byt (domovní poplatky včetně vody, 1x ročně zúčtovatelné) + elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Parkovací stání ve dvoře za příplatek 500 Kč/měs. Volný od 1.4.2025. Pouze občané EU (převod elektroměru).

