

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk, 38 m2, Ruská, Praha 10 - Vršovice



ID:	000462
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokalita:	Ruská, Praha 10
plocha:	38 m ²
patro:	2. patro
výtah:	Ne
parkování:	Garáž
zařízeno:	Nezařízeno
PENB:	C
volný od:	01.03.2026
cena:	20 000 Kč / měs.
cena poznámka:	Poplatky 2 000 Kč + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Krásný, kompletně nově zrekonstruovaný, velmi světlý, příjemně tichý, nezařízený byt 2+kk, 38 m2, 2. patro zrekonstruované vily se zahradou v lukrativní části města, Ruská, Praha 10 - Vršovice. Byt nabízí vstupní halu, samostatný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sklokeramická varná deska, el. pečicí trouba, lednice, pračka) a komorou, samostatnou ložnici orientovanou do zahrady, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Parketové podlahy v kombinaci s dlažbou, UPC internet, koaxiální TV anténa, intercom, elektrický kotel (ohřev vody a vytápění). Perfektní dopravní dostupnost, jen 10 min. od Václavského náměstí, u domu metro Želivského, linie A a bus Bělocherkevská či Volyňská. Parkovací stání ve dvoře za extra příplatek 1 000 Kč/měs. Poplatky 2 000 Kč/byt (domovní poplatky včetně vody, 1x ročně zúčtovatelné) + elektřina se převádí na nájemce. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volný od 1.3.2026. Pouze občané EU.

