Pronájem luxusního, zařízeného bytu 2+kk, 39 m2, Kozí, Praha 1 - Staré Město









ID:	**000624**
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	2+kk
lokalita:	Kozí, Praha 1
plocha:	39 m^2
patro:	3. patro
výtah:	ano
parkování:	Garáž
zařízeno:	Zařízeno
PENB:	G
volný ihned:	ano
cena:	**25 000 Kč / měs.**
cena poznámka:	**Poplatky 3 500 Kč/1 osoba, 5 600 Kč/2 osoby + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.**



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996



Luxusní, nově zrekonstruovaný, příjemně tichý, zařízený byt 2+kk, 38,52 m2, 3. patro s novým moderním výtahem nově zrekonstruovaného novorenesančního domu v pěším dosahu prestižní Pařížské ulice, Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy, Kozí, Praha 1 - Staré Město. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sklokeramická varná deska, elektrická pečící trouba, myčka, lednice, pračka), oddělenou ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt je aktuálně zařízen novým bílým nábytkem značky IKEA (sofa, konferenční stolek, TV stolek, kuchyňský stůl, 2 jídelní židle, dvojlůžko s matrací, velká šatní skříň, komoda, šatní stěna s botníkem). Kvalitní parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Centrální plynové vytápění a ohřev vody, bezpečností dveře, video intercom. Internet a TV od CETIN a Internet Praha Josefov. Kvalitní bydlení na prestižním, příjemném a klidném místě s veškerou občanskou vybaveností u metra Staroměstská, linie A či metra Náměstí Republiky, linie B. Poplatky 3 500 Kč/1 osoba, 5 600 Kč/2 osoby (zúčtovatelné 1x ročně, dálkové teplo a teplá voda z domovní kotelny, odpadky, úklid spol. prostor, elektřina výtah + spol. prostory) + elektřina. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Parking v ul. Bílkova za příplatek. Určeno výhradně pro dlouhodobý pronájem, nelze Airbnb. Nájemní smlouva na dobu určitou 1-3 roky s prolongací. Možnost přihlášení trvalého bydliště. Volný ihned.