

Pronájem luxusního bytu 1+kk s balkonem, 41 m2, Italská, Praha 2 - Vinohrady



ID: 000085
typ nemovitosti: Byt
dispozice: 1+kk
lokalita: Italská, Praha 2
plocha: 41 m²
patro: 4. patro
výtah: ano
balkón: ano - 5 m²
zařízeno: Zařízeno
PENB: G
volný ihned: ano
cena: 29 016 Kč / měs.
cena poznámka: Poplatky 450 EUR / měs. + DPH. Kauce 2 nájmy. RK provize 1 nájem, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Luxusní, podkrovní, klimatizovaný, plně zařízený byt 1+kk s balkonem orientovaným do zahrady s vyhřívaným bazénem, 40,91 m², 4. patro s výtahem v prestižním, kompletně zrekonstruovaném novorenesančním domě s recepcí 24/7 v rezidenční lokalitě nedaleko Riegrových sadů, Italská, Praha 2 - Vinohrady. V bytě je vstupní chodba s úložnými prostory, velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (digestoř, sporák, pečicí trouba, myčka, lednice, pračka), oddělená spací sekce s dvojlůžkem, posezení s TV, vstup na balkon a velká koupelna s rohovou vanou, toaletou a bidetem. Kvalitní dřevěné parketové podlahy v kombinaci s dlažbou. Bezpečnostní dveře, video intercom, satelitní TV, krásná zahrada s vyhřívaným venkovním bazénem s vodní masáží a saunou, venkovní grilování, parking v podzemních garážích, veškerý komfort pro pohodlné a příjemné bydlení. Perfektní dostupnost, u domu metro Náměstí Míru, linie A, metro I.P. Pavlova, linie C, tram. či bus linky, jen 5 minut chůze od Václavského náměstí. Nájem 1 300 Eur/měsíc. Fixní poplatky včetně energií 450 Eur/měs. + DPH. Parking za příplatek od 5 000 Kč + DPH. Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Minimální doba nájmu 6 měsíců. Volný ihned.

