

Pronájem nezařízeného bytu 1+kk, 28 m2, Pod strašnickou vinicí, Praha 10 - Strašnice



ID:	000857
typ nemovitosti:	Byt
dispozice:	1+kk
lokality:	Pod strašnickou vinicí, Praha 10
plocha:	28 m ²
patro:	Suterén
výtah:	Ne
zařívěno:	Nezařívěno
PENB:	C
volný od:	01.03.2026
cena:	12 000 Kč / mēs.
cena poznámka:	Poplatky 2 000 Kč + elektřina. Kauce 2 nájmy. RK provize 14 000 Kč, neplatíte DPH.



Kateřina Foitová
info@yeshome.cz
+420 607 749 996

Útulný, nezařívěný byt 1+kk, 28 m2, suterén zrekonstruované vily se zahradou v klidné a lukrativní části města, Pod strašnickou vinicí, Praha 10 - Strašnice. Byt je orientován do uzavřené udržované zahrady, na oknech jsou bezpečnostní mříže. Byt nabízí vstupní halu, světlý pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem (digestoř, sklokeramická varná deska, el. pečící trouba, lednice), koupelnu se sprchovým koutem, pračkou a samostatnou toaletou. Parketové podlahy a dlažba, šatní skříně na míru, UPC internet, TV anténa, intercom, vlastní elektrický kotel (ohřev vody a topení). Perfektní dopravní dostupnost, jen 10 min. od Václavského náměstí, u domu metro Želivského, linie A a tram. Solidarita. Poplatky 2 000 Kč/byt (domovní poplatky včetně vody, 1x ročně zúčtovatelné) + elektřina se převádí na nájemce (měsíční zálohy cca 4 000 Kč dle individuální spotřeby). Vratná kauce 2 měsíční nájmy. Volný od 1.3.2026. Pouze občané EU.

